

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



г. Тула, ул.Болдина, д.33 оф.1, тел.70-22-81, тел/факс 70-42-81

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
расположенной вблизи деревни Нижняя
Китаевка Ленинского района Тульской области,
по Калужскому шоссе.**

ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ПОЛОЖЕНИЕ

804-54/22-ППТ

Утверждено
постановлением администрации
города Тулы
от _____ № _____

«АЛЪЯНС-ПРОЕКТ»

Общество с ограниченной ответственностью



Общество с ограниченной ответственностью
«АЛЪЯНС-ПРОЕКТ»

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**
расположенной вблизи деревни Нижняя Китаевка
Ленинского района Тульской области,
по Калужскому шоссе.

ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ПОЛОЖЕНИЕ

804-54/22-ППТ

Генеральный директор

Главный инженер проекта

М.А. Лыков

Н.Н. Хандожко



2022

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

СОСТАВ ПРОЕКТА

Состав проектных материалов

№ п/п	Наименование документа
1.	Положение о размещении объектов капитального строительства

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						804-54/25-ППТ		
изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб	Ганина					Том 1. Основная часть.	Стадия	Лист
Проверил	Лыков							1
Н.контр.	Лыков						ООО «АЛЬЯНС-ПРОЕКТ»	

--	--

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							804-54/22-ППТ	Лист
										3
			Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

ВВЕДЕНИЕ

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства и нахождения оптимального решения по застройке территории, обеспеченной всей необходимой инженерной, транспортной и социальной инфраструктурами.

Проект разработан в соответствии с действующими нормативно правовыми актами РФ и Тульской области, в т.ч.:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 12.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон «О техническом регулировании» от 27.12.2002 №184-ФЗ;
- Федеральный закон Российской Федерации «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.06.2008 № 123-ФЗ;
- Федеральный закон Российской Федерации «О санитарно-эпидемиологическом благополучии» от 30.03.1999 № 52-ФЗ.
- СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;
- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Москва, 2002 г.;
- СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников». Москва, 2002 г.;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Москва, 2002 г.;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция) с изменениями № 1,2,3.;
- СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий». Москва, 1980г.;
- СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий». Москва, 1986 г.;
- СНиП 2.04.03-85* «Наружные сети и сооружения». Москва, 1986 г.;
- СНиП 2.07.01-89 (2000) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Москва, 2000 г.;
- СНиП III-10-75 «Благоустройство территории»;
- ГОСТ 17.1.1.04-80 «Охрана природы. Гидросфера. Классификация подземных вод по целям водопользования». Москва, 1981 г.;
- ГОСТ 2761-84* **«Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора».** Москва, 1984 г.;
- ГОСТ 5542-87 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения». Москва, 1988 г.;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий». Москва, 2003 г.;
- СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений». Москва, 2016 г.;
- Приказ Росреестра «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков №61482 от 10.11.2020

Взам. инв. №							804-54/22-ППТ	Лист
Подп. и дата								
Инв. № подл.								
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	4		

- Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Тулы в соответствии с Решением №19/503 от 23.12.2015;
- Постановление Правительства Тульской области от 03.09.2012г. № 492 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Тульской области»;
- Генеральный план муниципального образования город Тула.
- Правила землепользования и застройки Муниципального образования г. Тула

Основание для внесения изменений – письмо Управления капитального строительства города Тулы №ОП-1129 от 17.06.2022 (см. Том2 Пояснительная записка – Приложение) МУ «УКС г. Тулы» является заказчиком по проектированию и строительству объекта: «Строительство автодороги с реконструкцией части Калужского шоссе в районе ЖК «Новая Тула». Получены исходные данные – границы полосы отвода проектируемого объекта «Строительство автодороги с реконструкцией части Калужского шоссе в районе ЖК «Новая Тула». Указана необходимость корректировки границ территории проекта планировки территории ЖК «Новая Тула».

Проектом внесения изменений в проект планировки выполнено: изменение предполагаемых границ функциональных зон и границы ппт, пересчитаны площади функциональных зон, площадь территории ппт. Перераспределены и пересчитаны машино-места, затронутые наложением. Машино-места расположены на свободных участках на нормативных расстояниях до территорий школ и дду, зданий и площадок. Новое количество мест больше расчетного, указанного в таблице (ранее утверждённой в рамках ппт). Тэп застройки, посадка зданий (жилых и общественных), принципиальные решения по межеванию или зонированию остальной территории остались без изменений.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	804-54/22-ППТ				5

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

Основные транспортные связи – автомобильная дорога Калужское шоссе и автомагистраль «М-2 Крым».

Проектируемый участок расположен в западной части по границе города Тулы и ограничен:

- с севера - земли Министерства обороны РФ;
- с юга - Калужское шоссе;
- с востока - д. Нижняя Китаевка Ленинского района Тульской области;
- с запада - территория смежных землепользователей.

Общая площадь проектируемой территории составляет 97,99 га.

Характеристика планируемой территории

Таблица № 1.1.1.

№	Наименование	Площадь, га
1	Зона объектов капитального строительства многоэтажной жилой застройки (высотной застройки)	57,51
2.1	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ДОО)	6,89
2.2	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (Школа)	6,51
3	Зона объектов обеспечения здравоохранения	0,54
4	Зона объектов предоставления коммунальных услуг	1,74
5	Зона объектов улично-дорожной сети	12,47
6	Зона территорий общего пользования	7,72
7	Зона обеспечения внутреннего правопорядка	0,93
8	Зона общественно-деловой застройки	3,67
Итого		97,99

В соответствии с архитектурно-планировочным решением жилые территории, предназначенные для организации жилой среды, формируются многоквартирной жилой застройкой.

Предельная высота зданий – 90 м.

Максимальный коэффициент застройки – 0,4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	804-54/22-ППТ			6

Максимальный коэффициент плотности застройки – 1,2.

1.2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Количество жителей при жилищной обеспеченности 30 кв.м. на человека составит 25 707 человек.

Из объектов капитального строительства планируется строительство:

- многоквартирная жилая застройка, общей площадью квартир 771 210 кв.м.;
- встроенно-пристроенные помещения к многоквартирным жилым домам разного назначения;
- дошкольные образовательные организации общей емкостью 1285 мест;
- образовательные школы общей емкостью 2 828 мест;
- поликлиника на 300 пос./смену;
- опорные пункты полиции (подразделение участковых уполномоченных полиции (УУП)), 9 пунктов;
- пожарное депо на 6 постов суммарной поэтажной площадью 900 кв.м.

Показатели объектов капитального строительства социального назначения устанавливаются на следующих стадиях проектирования.

Объектов инженерной инфраструктуры:

- очистные сооружения.

Таблица 1.2.1.

№	Наименование	Площадь, га	Суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства, кв.м
1	Зона объектов капитального строительства многоэтажной жилой застройки (высотной застройки)	57,51	1 182 692
2.1	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ДОО)	6,89	-
2.2	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (Школа)	6,51	
3	Зона объектов обеспечения здравоохранения	0,54	-
4	Зона объектов предоставления коммунальных услуг	1,74	100
5	Зона объектов улично-дорожной сети	12,47	-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	2.1	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ДОО)	6,89	-																						
			2.2	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (Школа)	6,51																							
			3	Зона объектов обеспечения здравоохранения	0,54	-																						
			4	Зона объектов предоставления коммунальных услуг	1,74	100																						
			5	Зона объектов улично-дорожной сети	12,47	-																						
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>Недок.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	<table><tr><td>804-54/22-ППТ</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td>7</td></tr></table>	804-54/22-ППТ	Лист		7
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата																							
804-54/22-ППТ	Лист																											
	7																											

№	Наименование	Площадь, га	Суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства, кв.м
6	Зона территорий общего пользования	7,72	-
7	Зона обеспечения внутреннего правопорядка	0,93	900
8	Зона общественно-деловой застройки	3,67	

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						804-54/22-ППТ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

2. ХАРАКТЕРИСТИКА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ

2.1. ХАРАКТЕРИСТИКА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

Проектное предложение предусматривает необходимый перечень социальных объектов, согласно с Решением Тульской городской думы от 23 декабря 2015 года №19/503. В таблице 2.1.1 представлен расчет и проектное предложение различных объектов социального обслуживания.

Расчетное население проектируемой территории– 25 707 чел.

Таблица № 2.1.1.

№№	Предприятия и учреждения обслуживания	Единица измерения	Норматив на 1000 жит.	Требуется по нормативу	Проектное предложение
1. Учреждения образования					
1.1	Дошкольная образовательная организация	место	50	1285	1285
1.2	Общеобразовательная организация	место	110	2828	2828
2. Физкультурно-спортивные учреждения					
2.1	Спортивные плоскостные сооружения	га	0,7	18	18
3. Учреждения здравоохранения					
3.1	Поликлиника	пос./смену	-		300
4. Предприятия торгово-бытового обслуживания					
4.1	Магазины продовольственных и непродовольственных товаров	кв.м торговой площади	504	12956	12956
4.2	Предприятия общественного питания	пос. место	12	308	308
4.3	Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест	4	103	103
5. Учреждения обеспечения внутреннего правопорядка					
5.1	Пожарное депо	постов	2 объекта на 6 постов	6	6
5.2	Опорный пункт полиции (подразделение участковых уполномоченных полиции (УУП))	пункт	1 объект на 2,8-3 тыс жит.	9	9

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

2.2. ХАРАКТЕРИСТИКА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ.

Внешние транспортные связи проектируемой территории будут осуществляться через Калужское шоссе, проходящей вдоль южной границы проекта планировки территории, и автомагистрали «М-2 Крым».

Планируемые параметры улично-дорожной сети участка:

1) Ориентировочная протяжённость улично-дорожной сети:

- магистральные дороги общегородского назначения 0,54 км;

- улицы, проезды местного значения 25,66 км

2) Ориентировочная протяжённость линии общественно-городского транспорта 3,77 км.

Расчет требуемого количества машино-мест.

Таблица № 2.2.1.

№№	Наименование	Единицы измерения	Расчётное количество (без изменений)
Жилые здания			
1	Парковки для постоянного хранения автотранспорта	м/м	6427
2	Гостевые автостоянки для общеобразовательных школ и дошкольных образовательных организациях	м/м	244
3	Приобъектные парковки торговых объектов	м/м	259
4	Приобъектные парковки к объектам бытового обслуживания	м/м	51
5	Приобъектные парковки к объектам общественного питания	м/м	62
6	Приобъектные парковки общественно-деловой застройки	м/м	430
ИТОГО			7473

Проектом предусматривается:

- для временного и постоянного хранения автомобилей строительство открытых автостоянок общей емкостью **7512 м/м.**

Таким образом, предусмотренное в проекте к размещению количество машино-мест обеспечивает расчетное.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Проект						Лист
			804-54/22-ППТ						
			Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	

2.3. ХАРАКТЕРИСТИКА РАЗВИТИЯ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

В данном разделе «Характеристика развития инженерно-технического обеспечения» разработаны принципиальные предложения по инженерному обеспечению проектируемых объектов на проектируемой территории площадью 105,3 Га.

Прокладка инженерных сетей водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации, ливневой канализации и сетей электроснабжения будет осуществляться преимущественно в зонах дорог и проездов.

Технические условия на инженерное обеспечение будут уточнены в соответствии с общим балансом потребления застройки и разработанной проектной документацией.

В разделе определены расчетные инженерные нагрузки (по укрупненным показателям) по разделам: водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение.

2.3.1. ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Водоснабжение объекта запланировано от городской сети.

Удельное водопотребление на одного человека принимается согласно СП 30.13330.2016:

- Жилые дома квартирного типа с ваннами длиной от 1,5 до 1,7 м., оборудованные душами в количестве 180 л/сут. на 1 жителя, включая расход на горячее водоснабжение.

Удельное водопотребление для зданий общественного и промышленного назначения принимается согласно СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий» для водопотребителей типа:

- Детские ясли-сады с дневным пребыванием детей в количестве 40 л/сут. на 1 ребёнка.
- Общеобразовательные школы с продлённым днём в количестве 20 л/сут. на 1 учащегося и 1 преподавателя.

Максимальный расход воды на водоснабжение по проекту на перспективу составляет 7 116,54 м³/сут.

Для подачи воды потребителям по территории необходимо проложить кольцевую водопроводную сеть с тупиковыми ответвлениями из труб ПНД тип «Т» по ГОСТ 18599-2001 «Трубы напорные из полиэтилена» с размещением водопроводных колодцев. Диаметр водопроводной сети принять по расчёту на следующих стадиях проектирования с учетом пропуска хозяйственно-питьевого и противопожарного расходов воды. Трассировка магистральной сети принимается предварительно и будет уточняться при дальнейшем проектировании.

Наружное пожаротушение должно приниматься в соответствии с Федеральным законом РФ № 117-ФЗ от 10.07.2012 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	804-54/22-ППТ	Лист
										11

Расчетный расход воды на наружное пожаротушение принят 10 л/с, принимается 1 одновременный пожар, время пожаротушения - 3 часа.

Внеплощадочные сети выполняются по отдельному заданию.

2.3.2. ВОДООТВЕДЕНИЕ

Комплексная жилая застройка будет оборудована централизованной системой канализации с установкой канализационных насосных станций (КНС) которые располагаются в границах проекта планировки территории, предусмотренной для комплексного освоения в целях жилищного строительства и очистных сооружений.

Водоотведение принято на уровне водопотребления без учёта расхода воды на пожаротушение, в связи с чем мощность очистных сооружений принять 6455 м³/сут.

Организацию места водовыпуска принять на дальнейших стадиях проектирования.

Окончательное месторасположение точки сброса определяется на последующих стадиях проектирования.

Канализационная самотечная сеть предлагается из гофрированных полиэтиленовых труб с двойной структурированной стенкой, с минимальным диаметром уличной сети – 200 мм, с размещением канализационных колодцев. Канализационная напорная сеть с устройством КНС предусматривает устройство колодца-гасителя напора.

Внеплощадочные сети выполняются по отдельному заданию.

2.3.3. ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

Комплексная жилая застройка будет оборудована системой ливневой канализации в границах проекта планировки территории, предусмотренной для комплексного освоения в целях жилищного строительства и очистных сооружений, которые располагаются на северо-восточной части участка проектируемой территории.

Мощность очистных сооружений принять 3939 л/сек.

Расчёт был произведён согласно, рекомендаций по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с селитебных территорий, площадок предприятий и условий выпуска его в водные объекты. Москва, 2014г. ФГУП «НИИ ВОДГЕО».

Организацию места водовыпуска принять на дальнейших стадиях проектирования. Мощность очистных сооружений принять на основании расчётных значений объёма дождевого стока и объёма талых вод.

Окончательное месторасположение точки сброса определяется на последующих стадиях проектирования.

Канализационная самотечная сеть предлагается из гофрированных полиэтиленовых труб с двойной структурированной стенкой, с минимальным диаметром уличной сети – 200 мм, с размещением канализационных колодцев. Канализационная напорная сеть с устройством КНС предусматривает устройство колодца-гасителя напора.

Внеплощадочные сети выполняются по отдельному заданию.

2.3.4. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ, ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	804-54/22-ППТ	Лист
										12

На проектируемой территории тепловых сетей и источников тепла нет.

Теплоснабжение жилых зданий и зданий общественного назначения планируется осуществлять от поквартирных котлов, для зданий до 5 этажей и от крышных газовых котельных, ориентировочной мощностью не менее 108,65 Гкал/ч. Конкретное оборудование и мощность котельной определяется на последующих стадиях проектирования.

Отопительные характеристики приняты на основании «Методики определения потребности в топливе, энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения», разработанной ЗАО «Роскоммунэнерго». Расход тепла на нужды горячего водоснабжения учтён по укрупнённым показателям.

Индивидуальные тепловые пункты (ИТП), рекомендуется размещать в отдельных помещениях, соответствующих СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» у наружных стен зданий с устройством самостоятельного выхода наружу.

2.3.5. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Газификации подлежит территория в необходимом количестве для подключения газоснабжения к котельному оборудованию.

Расход газа на жилые здания и здания общественного назначения выполнен на основании МДК 4-05.2004 "Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения" и составляет 13 549,4. м³/час.

Точка подключения к газопроводу, устройство ГРС, диаметр труб и объёмы работ определяются на последующих стадиях проектирования, после детальных расчётов тепловых нагрузок по каждому объекту.

Внеплощадочные сети выполняются по отдельному заданию.

2.3.6 ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Электрическая нагрузка планируемой застройки в перспективе составляет 21 528 кВт. Запрос на получение уточнённых технических условий, с целью увеличения максимальной мощности, будет выполнен на дальнейших стадиях проектирования.

Электрические нагрузки жилых зданий (с учётом использования электрических плит) и зданий общественного назначения рассчитаны по удельным электрическим нагрузкам, принятым на основании «Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94».

Наружное освещение предусматривается уличными консольными светильниками, степенью защиты не ниже IP53, устанавливаемыми вдоль дорог и проездов.

На последующих стадиях проектирования сечение кабелей выбирать по длительно допустимому току в нормальном и послеаварийном режимах работы с последующей проверкой по экономической плотности тока и предельным потерям напряжения.

Внеплощадочные сети выполняются по отдельному заданию.

2.3.7. ЗАЩИТНОЕ ЗАЗЕМЛЕНИЕ

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	804-54/22-ППТ	Лист
										13

Питание электроприёмников зданий планируемой застройки должно выполняться от сети 380/220 В с системой заземления TN-S.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические части электроустановок, нормально не находящиеся под напряжением, но которые могут оказаться под ним вследствие нарушения изоляции, необходимо заземлить.

В качестве типового решения по заземлению рекомендуется использовать типовой проект 3.407.1-150 и «Инструкцию по электроснабжению индивидуальных жилых домов и других личных сооружений».

В качестве заземляющего устройства, прежде всего, следует использовать естественные заземлители. В случае если заземляющее устройство не удовлетворяет требованиям ПУЭ, необходимо выполнить дополнительное искусственное заземляющее устройство в виде замкнутого контура вокруг здания.

2.3.8. Молниезащита

Предусмотреть молниезащиту согласно СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций».

Трубостойки, через которые осуществляется ввод слаботочных сетей (телевидение и радиовещание) должны быть заземлены.

2.3.9. Слаботочный сети

Радиовещание, телефонную связь сети общего пользования и систему приёма телевизионных программ застраиваемой территории выполнить согласно СП 134.13330.2012 «Система электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» по сетям поставщика услуг с возможностью передачи сигнала ГО ЧС.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							804-54/22-ППТ	Лист	
											14
			Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

3. ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

Очередность реализации проектных решений определена исходя из следующих предпосылок:

- необходимости строительства улично-дорожной сети в объемах, позволяющих осуществить новое строительство и принять дополнительные нагрузки от проектируемых объектов каждого из этапов;
- степени востребованности объектов социальной и общественно-деловой инфраструктуры проектным населением;
- целесообразности реализации мероприятий для развития города и округа;
- возможности инженерных коммуникаций обеспечить прирост нагрузок от проектируемых объектов;
- степени сформированности земельных участков, проектной документации на строительство.

Схему очередности строительства – см. графическую часть проекта. Выполнение очередей строительства может осуществляться параллельно и в порядке, не привязанном к нумерации очередей на схеме.

Участки строительства определяются в рамках данного проекта не выделяются, границы участков очередей определяются в рамках проекта межевания территории.

Земельные участки существующих объектов капитального строительства, не входящие в план реализации проектируемой территории (участки существующих на момент внесения изменений в проект планировки территории объектов)

Таблица 3.1.3.

№ очереди строительства	№ участка	Площадь участка, кв.м
1	1с	15172
	2с	19306
	3с	646
	4с	4246

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	804-54/22-ППТ			15

4. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ1

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 169,93	257 759,26	0,10	—
2	740 162,59	257 748,97	0,10	—
3	740 158,54	257 596,42	0,10	—
4	740 152,68	257 591,46	0,10	—
5	740 153,56	257 537,56	0,10	—
6	740 154,21	257 497,52	0,10	—
7	740 154,68	257 468,67	0,10	—
8	740 156,97	257 327,49	0,10	—
9	740 157,73	257 098,40	0,10	—
10	740 158,19	256 959,53	0,10	—
11	740 158,81	256 866,87	0,10	—
12	740 173,47	256 863,14	0,10	—
13	740 179,40	256 857,07	0,10	—
14	740 179,31	256 841,83	0,10	—
15	740 269,62	256 840,80	0,10	—
16	740 269,56	256 820,74	0,10	—
17	740 645,23	256 819,07	0,10	—
18	740 704,83	256 818,81	0,10	—
19	740 704,89	256 818,79	0,10	—
20	740 861,62	257 072,51	0,10	—
21	741 139,48	257 570,29	0,10	—
22	741 149,50	257 575,96	0,10	—
23	741 157,30	257 600,20	0,10	—
24	741 383,79	257 947,52	0,10	—
25	741 332,71	257 976,11	0,10	—
26	741 306,21	257 938,96	0,10	—
27	741 286,92	257 944,80	0,10	—
28	741 276,20	257 952,20	0,10	—
29	741 258,59	257 920,23	0,10	—
30	741 223,28	257 893,25	0,10	—
31	741 203,49	257 884,96	0,10	—
32	741 178,72	257 878,09	0,10	—
33	741 156,68	257 875,46	0,10	—
34	741 125,75	257 879,99	0,10	—
35	741 109,87	257 887,14	0,10	—
36	741 096,27	257 893,57	0,10	—
37	741 059,61	257 923,81	0,10	—
38	741 036,64	257 936,69	0,10	—
39	741 012,13	257 953,86	0,10	—
40	740 918,03	257 950,14	0,10	—
41	740 913,16	257 949,95	0,10	—

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

1	2	3	4	5
42	740 870,84	257 962,46	0,10	—
43	740 860,31	257 943,68	0,10	—
44	740 853,91	257 932,27	0,10	—
45	740 844,85	257 916,13	0,10	—
46	740 835,93	257 900,21	0,10	—
47	740 829,70	257 890,29	0,10	—
48	740 811,87	257 899,85	0,10	—
49	740 818,33	257 914,54	0,10	—
50	740 814,64	257 950,60	0,10	—
51	740 810,21	257 957,72	0,10	—
52	740 775,78	257 954,57	0,10	—
53	740 775,83	257 953,27	0,10	—
54	740 717,87	257 948,02	0,10	—
55	740 704,13	257 949,05	0,10	—
56	740 686,42	257 952,23	0,10	—
57	740 672,11	257 954,24	0,10	—
58	740 656,03	257 957,29	0,10	—
59	740 630,45	257 964,02	0,10	—
60	740 617,11	257 968,68	0,10	—
61	740 588,00	257 981,28	0,10	—
62	740 584,86	257 981,91	0,10	—
63	740 580,32	257 980,96	0,10	—
64	740 559,08	257 947,71	0,10	—
65	740 542,87	257 958,72	0,10	—
66	740 550,01	257 970,73	0,10	—
67	740 557,17	257 985,24	0,10	—
68	740 555,82	257 987,71	0,10	—
69	740 527,25	257 993,37	0,10	—
70	740 505,69	257 995,82	0,10	—
71	740 473,66	257 997,36	0,10	—
72	740 449,48	257 998,33	0,10	—
73	740 433,19	257 995,30	0,10	—
74	740 433,30	257 990,95	0,10	—
75	740 413,59	257 989,62	0,10	—
76	740 412,62	257 994,16	0,10	—
77	740 405,52	257 995,15	0,10	—
78	740 388,47	257 991,28	0,10	—
79	740 373,89	257 990,59	0,10	—
80	740 350,76	257 992,69	0,10	—
81	740 335,50	257 989,19	0,10	—
82	740 326,49	257 981,98	0,10	—
83	740 303,90	257 977,83	0,10	—
84	740 294,72	257 974,79	0,10	—
85	740 271,89	257 974,81	0,10	—
86	740 267,03	257 926,77	0,10	—
87	740 243,04	257 926,75	0,10	—
88	740 236,59	257 856,55	0,10	—
89	740 227,78	257 795,04	0,10	—
90	740 189,04	257 759,32	0,10	—
1	740 169,93	257 759,26	0,10	—

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						804-54/22-ППТ	Лист
							17
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

5. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ

(КВАРТАЛ N1)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ1

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 704,58	257 318,05	0,10	—
2	740 751,53	257 401,79	0,10	—
3	740 738,45	257 409,12	0,10	—
4	740 694,42	257 330,62	0,10	—
5	740 686,25	257 328,33	0,10	—
6	740 589,28	257 382,71	0,10	—
7	740 576,18	257 390,06	0,10	—
8	740 573,88	257 398,22	0,10	—
9	740 619,36	257 479,27	0,10	—
10	740 637,68	257 469,01	0,10	—
11	740 693,99	257 437,43	0,10	—
12	740 701,45	257 450,72	0,10	—
13	740 632,05	257 489,63	0,10	—
14	740 629,75	257 497,80	0,10	—
15	740 675,18	257 578,80	0,10	—
16	740 749,87	257 536,91	0,10	—
17	740 757,21	257 549,98	0,10	—
18	740 687,73	257 588,94	0,10	—
19	740 685,41	257 597,11	0,10	—
20	740 729,47	257 675,63	0,10	—
21	740 774,96	257 756,76	0,10	—
22	740 783,12	257 759,06	0,10	—
23	740 852,77	257 720,01	0,10	—
24	740 860,14	257 733,10	0,10	—
25	740 871,39	257 753,09	0,10	—
26	741 000,12	257 680,70	0,10	—
27	741 013,22	257 673,34	0,10	—
28	741 024,16	257 667,19	0,10	—
29	740 984,40	257 596,22	0,10	—
30	740 831,40	257 682,03	0,10	—
31	740 825,53	257 671,57	0,10	—
32	740 978,53	257 585,75	0,10	—
33	740 905,90	257 456,23	0,10	—
34	740 898,55	257 443,15	0,10	—
35	740 888,28	257 424,83	0,10	—
36	740 735,15	257 510,71	0,10	—
37	740 729,28	257 500,25	0,10	—
38	740 899,85	257 404,59	0,10	—
39	740 863,17	257 339,18	0,10	—
40	740 834,38	257 355,32	0,10	—

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

1	2	3	4	5
41	740 787,43	257 271,59	0,10	—
1	740 704,58	257 318,05	0,10	—

(КВАРТАЛ N2)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков				
Обозначение земельного участка :ЗУ2				
Зона № —				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 873,61	257 223,27	0,10	—
2	740 819,99	257 253,33	0,10	—
3	740 869,88	257 342,29	0,10	—
4	740 919,80	257 431,24	0,10	—
5	740 973,66	257 401,02	0,10	—
6	740 975,96	257 392,86	0,10	—
7	740 928,89	257 309,21	0,10	—
8	740 881,78	257 225,57	0,10	—
1	740 873,61	257 223,27	0,10	—

(КВАРТАЛ N3)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков				
Обозначение земельного участка :ЗУ3				
Зона № —				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 986,27	257 411,15	0,10	—
2	740 927,10	257 444,34	0,10	—
3	740 984,31	257 546,39	0,10	—
4	740 971,29	257 553,69	0,10	—
5	741 028,54	257 655,73	0,10	—
6	741 078,44	257 744,70	0,10	—
7	741 146,02	257 706,80	0,10	—
8	741 148,31	257 698,61	0,10	—
9	741 101,18	257 615,00	0,10	—
10	741 043,72	257 513,07	0,10	—
1	740 986,27	257 411,15	0,10	—

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						804-54/22-ППТ	Лист
							19
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

(КВАРТАЛ N4)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ4

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	741 009,55	257 697,51	0,10	—
2	740 915,71	257 750,13	0,10	—
3	740 908,83	257 737,85	0,10	—
4	740 798,92	257 799,49	0,10	—
5	740 839,48	257 871,83	0,10	—
6	740 847,65	257 874,13	0,10	—
7	740 952,33	257 815,43	0,10	—
8	741 040,93	257 765,75	0,10	—
9	741 043,23	257 757,58	0,10	—
1	741 009,55	257 697,51	0,10	—

(КВАРТАЛ N5)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ5

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	741 109,87	257 887,14	0,10	—
2	741 125,75	257 879,99	0,10	—
3	741 156,68	257 875,46	0,10	—
4	741 178,72	257 878,09	0,10	—
5	741 203,49	257 884,96	0,10	—
6	741 223,28	257 893,25	0,10	—
7	741 258,59	257 920,23	0,10	—
8	741 276,20	257 952,20	0,10	—
9	741 286,92	257 944,80	0,10	—
10	741 162,55	257 723,89	0,10	—
11	741 154,38	257 721,60	0,10	—
12	741 049,89	257 780,21	0,10	—
1	741 109,87	257 887,14	0,10	—

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

804-54/22-ППТ

Лист

20

Изм. Кол.уч Лист Недок. Подпись Дата

(КВАРТАЛ N6)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ6

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	741 036,64	257 936,69	0,10	—
2	740 973,03	257 823,31	0,10	—
3	741 036,81	257 787,55	0,10	—
4	741 096,27	257 893,57	0,10	—
5	741 059,61	257 923,81	0,10	—
1	741 036,64	257 936,69	0,10	—

(КВАРТАЛ N7)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ7

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 870,84	257 962,46	0,10	—
2	740 860,31	257 943,68	0,10	—
3	740 835,93	257 900,21	0,10	—
4	740 959,98	257 830,63	0,10	—
5	741 024,32	257 945,33	0,10	—
6	741 012,13	257 953,86	0,10	—
7	740 918,03	257 950,14	0,10	—
8	740 913,16	257 949,95	0,10	—
1	740 870,84	257 962,46	0,10	—

(КВАРТАЛ N8)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ8

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 432,95	257 470,38	0,10	—
2	740 327,88	257 529,30	0,10	—
3	740 325,58	257 537,47	0,10	—
4	740 556,58	257 949,41	0,10	—

804-54/22-ППТ

Лист

21

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист Недок. Подпись Дата

1	2	3	4	5
5	740 559,08	257 947,71	0,10	—
6	740 580,32	257 980,96	0,10	—
7	740 584,86	257 981,91	0,10	—
8	740 588,00	257 981,28	0,10	—
9	740 617,11	257 968,68	0,10	—
10	740 630,45	257 964,02	0,10	—
11	740 656,03	257 957,29	0,10	—
12	740 672,11	257 954,24	0,10	—
13	740 686,42	257 952,23	0,10	—
14	740 701,76	257 949,48	0,10	—
15	740 806,52	257 890,73	0,10	—
16	740 808,82	257 882,56	0,10	—
17	740 762,70	257 800,32	0,10	—
18	740 758,34	257 802,77	0,10	—
19	740 745,62	257 780,09	0,10	—
20	740 749,98	257 777,65	0,10	—
21	740 546,00	257 413,86	0,10	—
22	740 537,83	257 411,57	0,10	—
1	740 432,95	257 470,38	0,10	—

(КВАРТАЛ N9)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ9

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 449,41	257 190,81	0,10	—
2	740 469,67	257 186,28	0,10	—
3	740 471,86	257 188,02	0,10	—
4	740 471,86	257 293,99	0,10	—
5	740 485,47	257 318,25	0,10	—
6	740 490,70	257 315,31	0,10	—
7	740 524,45	257 375,50	0,10	—
8	740 522,15	257 383,67	0,10	—
9	740 351,07	257 479,62	0,10	—
10	740 339,58	257 459,12	0,10	—
11	740 347,63	257 431,67	0,10	—
12	740 393,95	257 405,70	0,10	—
13	740 374,87	257 371,68	0,10	—
14	740 411,50	257 351,14	0,10	—
15	740 396,09	257 323,66	0,10	—
16	740 449,79	257 293,55	0,10	—
1	740 449,41	257 190,81	0,10	—

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

(КВАРТАЛ N10)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ10

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 491,74	257 154,23	0,10	—
2	740 491,96	257 203,79	0,10	—
3	740 492,15	257 247,74	0,10	—
4	740 494,59	257 256,93	0,10	—
5	740 510,19	257 284,65	0,10	—
6	740 525,89	257 312,54	0,10	—
7	740 552,50	257 359,78	0,10	—
8	740 560,66	257 362,07	0,10	—
9	740 563,48	257 360,50	0,10	—
10	740 665,19	257 303,45	0,10	—
11	740 626,50	257 234,78	0,10	—
12	740 639,58	257 227,41	0,10	—
13	740 675,22	257 290,95	0,10	—
14	740 683,38	257 293,25	0,10	—
15	740 783,13	257 237,30	0,10	—
16	740 744,41	257 168,29	0,10	—
17	740 750,00	257 165,14	0,10	—
18	740 682,97	257 046,31	0,10	—
1	740 491,74	257 154,23	0,10	—

(КВАРТАЛ N11)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ11

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 633,39	256 944,06	0,10	—
2	740 490,81	256 944,06	0,10	—
3	740 491,63	257 130,25	0,10	—
4	740 503,79	257 130,20	0,10	—
5	740 685,48	257 027,65	0,10	—
6	740 637,13	256 941,99	0,10	—
1	740 633,39	256 944,06	0,10	—

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

804-54/22-ППТ

Лист

23

(КВАРТАЛ N12)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ12

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 496,50	256 846,95	0,10	—
2	740 490,41	256 853,07	0,10	—
3	740 490,76	256 932,39	0,10	—
4	740 631,38	256 931,77	0,10	—
5	740 633,70	256 935,90	0,10	—
6	740 698,27	256 899,65	0,10	—
7	740 670,14	256 849,68	0,10	—
8	740 664,88	256 846,95	0,10	—
1	740 496,50	256 846,95	0,10	—

(КВАРТАЛ N13)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ13

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 646,39	256 946,08	0,10	—
2	740 743,72	257 118,72	0,10	—
3	740 732,89	257 124,82	0,10	—
4	740 792,90	257 231,82	0,10	—
5	740 857,94	257 195,33	0,10	—
6	740 860,24	257 187,16	0,10	—
7	740 708,57	256 917,95	0,10	—
8	740 700,93	256 915,40	0,10	—
1	740 646,39	256 946,08	0,10	—

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

804-54/22-ППТ

Лист

24

(КВАРТАЛ N14)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ14

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 297,05	256 847,50	0,10	—
2	740 280,85	256 855,91	0,10	—
3	740 267,12	256 856,06	0,10	—
4	740 264,06	256 859,31	0,10	—
5	740 269,95	256 985,25	0,10	—
6	740 275,86	257 102,23	0,10	—
7	740 281,29	257 209,53	0,10	—
8	740 281,58	257 219,37	0,10	—
9	740 279,03	257 232,52	0,10	—
10	740 270,03	257 261,86	0,10	—
11	740 254,29	257 313,05	0,10	—
12	740 244,35	257 342,63	0,10	—
13	740 236,24	257 363,79	0,10	—
14	740 230,47	257 378,83	0,10	—
15	740 216,10	257 413,95	0,10	—
16	740 194,62	257 463,54	0,10	—
17	740 173,16	257 514,70	0,10	—
18	740 170,85	257 526,83	0,10	—
19	740 170,82	257 534,35	0,10	—
20	740 230,67	257 557,73	0,10	—
21	740 238,39	257 554,46	0,10	—
22	740 264,27	257 492,75	0,10	—
23	740 285,86	257 441,43	0,10	—
24	740 305,83	257 391,77	0,10	—
25	740 326,15	257 341,24	0,10	—
26	740 343,21	257 283,41	0,10	—
27	740 362,17	257 219,01	0,10	—
28	740 365,04	257 209,24	0,10	—
29	740 401,78	257 208,69	0,10	—
30	740 400,26	257 201,95	0,10	—
31	740 396,95	257 187,32	0,10	—
32	740 416,46	257 182,91	0,10	—
33	740 472,18	257 170,31	0,10	—
34	740 476,79	257 164,52	0,10	—
35	740 476,48	257 094,12	0,10	—
36	740 475,41	256 853,63	0,10	—
37	740 469,48	256 847,50	0,10	—
1	740 297,05	256 847,50	0,10	—

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

804-54/22-ППТ

Лист

25

(КВАРТАЛ N15)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ15

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 189,04	257 759,32	0,10	—
2	740 189,44	257 637,16	0,10	—
3	740 232,44	257 637,34	0,10	—
4	740 232,58	257 596,88	0,10	—
5	740 232,71	257 560,67	0,10	—
6	740 221,91	257 556,45	0,10	—
7	740 170,74	257 556,12	0,10	—
8	740 170,57	257 596,63	0,10	—
9	740 170,41	257 637,08	0,10	—
10	740 169,93	257 759,26	0,10	—
1	740 189,04	257 759,32	0,10	—

(КВАРТАЛ N16)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ16

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 243,28	257 668,14	0,10	—
2	740 226,80	257 692,84	0,10	—
3	740 242,39	257 847,06	0,10	—
4	740 286,52	257 847,06	0,10	—
5	740 283,08	257 778,17	0,10	—
6	740 300,91	257 743,23	0,10	—
7	740 305,84	257 746,04	0,10	—
8	740 350,49	257 670,09	0,10	—
9	740 332,22	257 657,78	0,10	—
10	740 319,75	257 649,38	0,10	—
11	740 274,13	257 621,73	0,10	—
1	740 243,28	257 668,14	0,10	—

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

804-54/22-ППТ

Лист

26

(КВАРТАЛ N17)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ17

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 271,89	257 974,81	0,10	—
2	740 294,72	257 974,79	0,10	—
3	740 303,90	257 977,83	0,10	—
4	740 326,49	257 981,98	0,10	—
5	740 335,50	257 989,19	0,10	—
6	740 350,76	257 992,69	0,10	—
7	740 373,89	257 990,59	0,10	—
8	740 388,47	257 991,28	0,10	—
9	740 405,52	257 995,15	0,10	—
10	740 412,62	257 994,16	0,10	—
11	740 413,59	257 989,62	0,10	—
12	740 433,30	257 990,95	0,10	—
13	740 433,19	257 995,30	0,10	—
14	740 449,48	257 998,33	0,10	—
15	740 473,66	257 997,36	0,10	—
16	740 505,69	257 995,82	0,10	—
17	740 527,25	257 993,37	0,10	—
18	740 555,82	257 987,71	0,10	—
19	740 557,17	257 985,24	0,10	—
20	740 550,01	257 970,73	0,10	—
21	740 542,87	257 958,72	0,10	—
22	740 531,76	257 939,22	0,10	—
23	740 486,93	257 859,28	0,10	—
24	740 445,76	257 859,54	0,10	—
25	740 446,02	257 800,64	0,10	—
26	740 452,25	257 797,44	0,10	—
27	740 384,81	257 677,16	0,10	—
28	740 370,68	257 685,09	0,10	—
29	740 354,68	257 712,45	0,10	—
30	740 338,68	257 703,56	0,10	—
31	740 320,83	257 734,14	0,10	—
32	740 291,85	257 783,27	0,10	—
33	740 293,46	257 814,17	0,10	—
34	740 295,16	257 844,75	0,10	—
35	740 288,23	257 855,17	0,10	—
36	740 259,79	257 855,16	0,10	—
37	740 267,03	257 926,77	0,10	—
1	740 271,89	257 974,81	0,10	—

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

804-54/22-ППТ

Лист

27

Изм. Кол.уч Лист Недок. Подпись Дата

(КВАРТАЛ N18)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ18

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 343,38	257 603,30	0,10	—
2	740 343,02	257 609,79	0,10	—
3	740 333,14	257 626,59	0,10	—
4	740 295,52	257 559,50	0,10	—
5	740 313,24	257 549,56	0,10	—
1	740 343,38	257 603,30	0,10	—

(КВАРТАЛ N19)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ19

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 154,68	257 468,67	0,10	—
2	740 156,97	257 327,49	0,10	—
3	740 157,73	257 098,40	0,10	—
4	740 158,19	256 959,53	0,10	—
5	740 158,81	256 866,87	0,10	—
6	740 173,47	256 863,14	0,10	—
7	740 179,40	256 857,07	0,10	—
8	740 214,32	256 856,67	0,10	—
9	740 242,64	256 856,34	0,10	—
10	740 248,70	256 862,04	0,10	—
11	740 266,07	257 209,33	0,10	—
12	740 265,54	257 225,55	0,10	—
13	740 247,27	257 285,92	0,10	—
14	740 227,15	257 344,87	0,10	—
15	740 204,41	257 401,42	0,10	—
16	740 187,35	257 442,09	0,10	—
17	740 183,67	257 442,17	0,10	—
1	740 154,68	257 468,67	0,10	—

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

804-54/22-ППТ

Лист

28

(КВАРТАЛ N20)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ20

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 711,25	256 829,09	0,10	—
2	740 704,89	256 818,79	0,10	—
3	740 704,83	256 818,81	0,10	—
4	740 645,23	256 819,07	0,10	—
5	740 269,56	256 820,74	0,10	—
6	740 269,62	256 840,80	0,10	—
7	740 277,58	256 840,71	0,10	—
8	740 293,39	256 832,50	0,10	—
9	740 469,33	256 832,50	0,10	—
10	740 496,35	256 831,96	0,10	—
11	740 538,34	256 831,96	0,10	—
12	740 589,34	256 831,96	0,10	—
13	740 664,16	256 831,96	0,10	—
14	740 694,04	256 829,08	0,10	—
1	740 711,25	256 829,09	0,10	—

(КВАРТАЛ N21)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ21

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	741 202,65	257 669,74	0,10	—
2	741 157,30	257 600,20	0,10	—
3	741 149,50	257 575,96	0,10	—
4	741 139,48	257 570,29	0,10	—
5	740 861,62	257 072,51	0,10	—
6	740 720,51	256 844,08	0,10	—
7	740 694,76	256 844,08	0,10	—
8	740 689,54	256 853,02	0,10	—
9	741 162,20	257 692,51	0,10	—
1	741 202,65	257 669,74	0,10	—

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

(КВАРТАЛ N22)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ22

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	741 304,76	257 939,40	0,10	—
2	741 306,21	257 938,96	0,10	—
3	741 332,71	257 976,11	0,10	—
4	741 383,79	257 947,52	0,10	—
5	741 214,49	257 687,88	0,10	—
6	741 172,77	257 711,28	0,10	—
7	741 291,74	257 922,59	0,10	—
8	741 294,47	257 921,05	0,10	—
1	741 304,76	257 939,40	0,10	—

(КВАРТАЛ N23)

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ23

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	740 238,01	257 871,98	0,10	—
2	740 243,04	257 926,75	0,10	—
3	740 256,33	257 926,76	0,10	—
4	740 250,63	257 872,02	0,10	—
1	740 238,01	257 871,98	0,10	—

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

804-54/22-ППТ

Лист

30